

# LEIE- OG BRUKERVILKÅR:

## 1. BEREGNING AV LEIEN

Leietiden løper fra og med den dag det utleide utstyret sendes av utleieren, eller fra den tid henting er avtalt.

Leietiden løper til og med den dag da utstyret er levert tilbake til utleier eller avtalt tilbakeleverings sted.

Leietiden beregnes for virkedager med 5 dagers uke. Det betales ikke leie for høytids dager og hellig dager som faller på virke dager med mindre utstyret er i bruk på disse dager.

Er månedsleie avtalt, beregnes denne etter 20 virkedager. Driftsstans forårsaket av normal slitasje som utgjør mer enn 10% brutto leietid, skal ikke belastes leietaker. (Prisene er fastsatt etter normal arbeidsdag)

## 2. UTLEVERING OG TILBAKELEVERING

Risiko og ansvar for utstyret beror hos leietakeren fra dette forlater utleierens utleie sted til det er returnert til samme.

Utleieren kan dog anvisne annet tilbakeleveringssted, dersom dette ikke påfører leietakeren mer omkostninger.

Utleieren plikter å overlevere utstyret rengjort og i full driftsmessig stand.

Utleieren er ansvarlig for at utstyret ved overlevering er utformet, utstyrt og vedlikeholdt i henhold til det en hver tid gjeldende regelverk for det aktuelle utstyret.

Utstyr som er bestilt må hentes til avtalt tid på avtalt hente sted.

Utleieren vil i så fall belaste leie fra og med avtalt hente dag, inntil avtalen er hevet.

Dersom det leverte utstyret avviker fra det som er avtalt, skal leietaker straks underrette utleieren, som på sin side kan foreta omlevering eller annen rettelse.

Leietakeren er ansvarlig for at utstyret tilbakeleveres i full driftsklar og rengjort stand, fritt for skader.

Mangler på utstyret, bortsett fra normal slitasje, vil ved tilbake levering bli utbedret av utleieren for leietakers regning.

## 3. HVA LEIEBELØPET INKLUDERER

Inkludert i leien er følgende ytelser:

Disponering av den kapital og investerings risiko utstyret representerer.

Forebyggende vedlikehold og sikkerhetsinspeksjoner.

Reparasjoner som følge av normal slitasje.

Leietaker dekker separat:

- Utgifter til drivstoff og eventuell etterfylling av motorolje, frostvæske etc.
- Transport utgifter fra leveringssted til tilbakeleveringssted.
- Reparasjon i forbindelse med punktering.
- Renhold av utstyret før tilbakelevering, og i forbindelse med forhåndsavtalt forebyggende vedlikehold.
- Utbedring av aktuelle skader forårsaket av leietaker.

## 4. ANSVAR - FORSIKRING - SKADER

### ANSVAR

Leietakeren har ansvaret for eventuelle følgeskader som utstyret og dets bruk måtte bli påført.

### FORSIKRING

Utstyret er forsikret via utleieren på følgende måte:

Forsikring som svarer for:

- Brann ( inkl. eksplosjon og lyn nedslag )
- Kaskoskade på arbeidsplasser
- Forsikringen svarer for kaskoskade som plutselig og uforutsett rammer arbeidsplassen som ved levering var fullt driftsferdig.
- Maskinene er dekket under bruk, forflytning og under hvil på anlegg- eller arbeidsplass.
- Transport til og fra arbeidsstedet, utleier og tilbakeleveringssted.
- Tyveri og innbrudds skade er leietakers ansvar.
- Leietaker er økonomisk ansvarlig for at leieobjektet er sikret i henhold til forsikringsselskapenes krav til innbrudds sikring, ref. B2 krav som gjelder for byggeplass.

Følgende unntak gjøres gjeldende for forsikring:

- Skade forvoldt ved grov uaktsomhet.
- Skade som skyldes manglende ettersyn, etterfylling av frostvæske, olje, vann etc som er normale prosedyrer.
- Forsikringen dekker ikke personskader ved bruk av utleie objektet.

## SKADER

Følgende skal rapporteres til utleier:

- Ved skade skal utleier informeres umiddelbart.
- Når skader oppstår plikter leietaker hvis mulig å medvirke til at skade begrenses.

## EGENANDELER VED SKADE

Egenandel ved skade belastes leietaker med:

- Brann, transport og innbrudds skade, ref. krav til innbrudds forsikring
- B2, gjelder en egenandel å Kr. 6.000.- eks mva
- Kaskoskade på hydrauliske arbeidsplasser er det en egenandel ved skade på Kr. 12.000.- eks mva

## 5. TILSYN OG BRUK AV UTSTYRET

Leietakeren plikter å tilse at utstyret i leie perioden kun benyttes av personell som har fått opplæring i dets bruk, og således har den nødvendige ferdighet for å behandle utstyret korrekt og unngå å utsette seg selv eller andre for skade. Leietakeren plikter å følge instruksjon vedr. utstyrets bruk.

Utstyrets angitte kapasitet MÅ ikke overskrides.

Leietaker plikter videre å påse at utstyret beskyttes mot uvedkommende, samt unødig ytre påvirkning.

De priser som er angitt i prislisten forutsetter bruk i rent og ikke korroderende miljø.

For bruk til arbeider som utsetter utstyret for spesielle miljømessige belastninger, MÅ dette avtales på forhånd, slik at spesielle forebyggende tiltak kan gjøres. Priser for slike beskyttelser vil bli oppgitt på forespørsel.

For å forebygge unødig driftsstans, reparasjoner eller at farlige situasjoner skal oppstå som følge av at utstyret er gått i stykker, skal leietakeren daglig/ukentlig foreta kontroll av dette og om nødvendig foreta etterfylling av olje, frostvæske, vann på batteri etc. eller etter skjema som følger maskinen. Foreskrifter om inspeksjon og vedlikehold kan angis skriftlig. Dersom utstyret fungerer utilfredsstillende skal det straks taes ut av bruk. Utleieren skal da straks varsles, slik at feilen kan rettes raskest mulig.

Når forebyggende vedlikehold er nødvendig blir leietakeren på forhånd kontaktet av utleieren, slik at hensiktsmessig tidspunkt for dette arbeidet kan avtales. Leietaker må ikke foreta endringer eller modifikasjoner av utstyret, uten forhåndsgodkjenning av utleier.

Utleieren har til en hver tid rett til å inspisere utstyret, og skal av leietaker holdes underrettet om hvor leieobjektet benyttes under hele leieperioden.

Maskinen/ leieobjektet skal ikke benyttes til sandblåsning eller til spraye-maling uten sær avtale med utleieren.

## 6. BETALINGSBETINGELSER

Betalingsbetingelser: Netto pr. 14 dager.

Etter forfall belastes renter med 1,5% pr. påbegynt måned.

Forhåndsavtalte leieperioder på 1 - en måned eller mer faktureres forskuddsvis, månedlig.

Utleieren kan også forlange kontant betaling eller et depositum dersom det skulle være nødvendig.

## 7. OPPSIGELSE - HEVING

Utleierforholdet uten forhåndsavtalt leietid, kan sies opp av leietaker med en arbeidsdags varsel.

Utleierforhold med forhåndsavtalt utleietid/pris løper i den avtalte periode, dersom ikke spesielle oppsigelsesvilkår er avtalt.

Dersom leietakeren misligholder sine forpliktelser, derunder unnlater å betale leie og/eller eventuelle tillegg til rett tid, samt at utstyret ikke behandles av leietaker med rimelig skånsomhet, kan utleieren heve avtalen omgående og kreve utstyret tilbakelevert.

Leietakeren kan heve avtalen dersom utleieren ikke foretar vedlikehold og reparasjoner på en tilfredsstillende måte.

## 8. ANSVARSBEREGNING

Utleieren innestår ikke for at det aktuelle utstyr tilfredsstillende leietakerers behov, med mindre dette er spesielt avtalt. Utleier fraskriver seg et hvert erstatningsansvar i forbindelse med utleierforholdet og kan således ikke gjøres ansvarlig for tap ved avsavn, ting-, person eller følgeskade som utstyret eller dets bruk måtte påføre leietakeren, leietakerens ansatte, brukeren av utstyret eller 3 mann.

Beslag & Ventilasjon a/s kan ikke stå for eventuelle trykk- eller tolkningsfeil i disse utleie vilkårene som til en hver tid er gjeldende for brukeren.